

マンション	価格	交通	名称
	1,400 万円	京王線「京王八王子駅」徒歩3分	ステージファースト八王子 所在階:6階

◆交通機関◆

JR八高線(八王子-高麗川)「八王子駅」徒歩8分

◇オーナーチェンジ物件(サブリース賃料)

・月額賃料: 61,200 円(年額: 734,400 円)
・表面利回り: 5.24%



所在	(住居表示) 八王子市明神町3丁目8-14	
土地	権利: 所有権	
	借地料: -	借地期間: -
建物	用途地域: 準工業地域	
	専有面積: 21.31 m ²	
	バルコニー面積: m ²	ルーフバルコニー面積: - m ²
	間取り: 1 K	
	総戸数: 43 戸	
	構造: RC造 地上 8階建	
	建築年月: 2008年12月(平成20年12月)	
	施工会社: 株式会社田中建設	
	管理会社: 株式会社快適空間	
	管理形態: 全部委託	
管理費: 円	計 11,640 円	
引渡	現況: 賃貸中	
	引渡: 相談	
設備	※エレベーター	有
	※オートロック	有
	※バス・トイレ別	有
	※室内洗濯機置場	有
	※駐輪場	有
	※宅配BOX	有
備考	※サブリース継承	
	※サブリース会社:(株)明和	

※現況と異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



E-3 CO.,LTD.

株式会社E-3

〒165-0034

東京都中野区大和町1-14-10-1F

直通:070-1428-6345

FAX:03-6821-6613

mail:ishimori@e-3.company

取引形態

媒介

担当

石杜